

# Martín Murga Consultores

## Martín-Murga Consultores

Urb. Hacienda Vista hermosa  
El Puerto de Santa María

Tlf.: 656987554

Tlf. 2: 0

Email: martinmurgaconsultores@gmail.com

**Referencia:** 102-1017

**Tipo Inmueble:** Villa Independiente

**Operación:** Venta

**Precio:** 3.900.000 €

**Estado:** Buen estado

**Efic. Energ.:**



**Ubicación del inmueble:**

**Población:** Marbella

**Provincia:** Málaga **Código Postal:** 29679

**Zona:** La Zagaleta

<b>M² Construidos:</b>	776	<b>Dormit.:</b>	5	<b>Ascensor:</b>	No	<b>Suelo:</b>	Gres
<b>M² Útiles:</b>	0	<b>Baños:</b>	5	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	Centralizado
<b>M² Parcela:</b>	8238	<b>Aseos:</b>	0	<b>Piscina:</b>	Si	<b>Agua caliente:</b>	
<b>M² Terraza:</b>	0	<b>Armarios:</b>	5	<b>Trastero:</b>	Si	<b>Combustible:</b>	
<b>Orientación:</b>	Sur	<b>Ext./Int.:</b>	Exterior	<b>Terrazas:</b>	1	<b>Zonas verdes:</b>	Si
<b>Construc. años:</b>		<b>€ Comunidad:</b>	0	<b>Garajes:</b>	0	<b>Patio:</b>	Si

### Datos adicionales:

Maravillosa VILLA de alto standing ubicada en el Coto de La Zagaleta, una de las zonas más privilegiadas de la Costa del Sol, con las mejores urbanizaciones y campos de golf de Europa situadas en las colinas de Marbella. La Villa con 8.238 m2 de parcela, consta de majestuoso jardín con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y las montañas, un gran patio de entrada que conduce a esta casa de estilo andaluz perfectamente conservada con 776 m2 construidos, que consta de un hall de entrada principal, que conduce a una sala de estar-comedor de doble altura con chimenea de leña, cocina totalmente equipada con comedor, dos dormitorios en suite, aseo de invitados y amplias terrazas con acceso a la piscina y jardines tropicales. Arriba, abarca dos dormitorios en suite incluyendo la impresionante suite principal. La planta baja cuenta con un dormitorio en suite, sala de cine, gimnasio, sauna, lavandería y garaje doble.

Recepción 24 horas, Bien situado para golf, Courtyard, Centro hípico, Complejo exclusivo, Sala de Juegos, Gimnasio, Cine en casa, Cuarto de lavado, Salón con chimenea, Accesorios de Lujo, Sauna, Amplio alojamiento, Máxima calidad, Suelo radiante completo aprox.

Notas:.....  
.....  
.....  
.....

